

اطلاعیه

اطلاعیه



بدینویسه به اطلاع شهروندان محترم میرساند به منظور پیشگیری از وقوع هرگونه اختلافات فی ما بین متعاملین در پیش خرید واحدهای آپارتمانی ، در اجرای **قانون پیش فروش ساختمان** و آئین نامه اجرائی آن لازم است ، کلیه قراردادها پیش فروش ساختمان به طور رسمی فقط در **دفاتر اسناد رسمی تنظیم گردد و بنگاههای معاملات ملکی** مطابق قانون از نوشتن قراردادهای پیش فروش ساختمان منع لذا ضمن خودداری ، صرفاً وظیفه **دلالت** متعاملین به دفاتر اسناد رسمی را عهده دار هستند و همچنین شهرباری ها علاوه بر صدور پروانه ساختمانی نسبت به صدور شناسنامه فنی ساختمان برای هر واحد اقدام می نمایند ، تا مقدمات تنظیم سند رسمی پیش فروش ساختمان (آپارتمان) در دفاتر اسناد رسمی فراهم گردد .

بدیهی است این قانون از تاریخ این اطلاعیه همزمان و به ترتیب در ادارات ، شهرباری ، نظام مهندسی ، راه و شهرسازی ، ثبت اسناد و املاک و دفاتر اسناد رسمی اجرایی می گردد .

دادستانی عمومی و انقلاب شهرستان فومن