

# نامه کانون گیلان جهت ابلاغ به کلیه دفاتر اسناد رسمی سراسر استان گیلان (پیرو نامه سازمان بازرسی استان)

نامه کانون گیلان جهت ابلاغ به کلیه دفاتر اسناد رسمی سراسر استان  
گیلان (پیرو نامه سازمان بازرسی استان)

قابل توجه همکاران محترم لطفا جهت مشاهده نامه فوق پس از ورود به  
کاربری خود در قسمت ویژه همکاران <<< مستندات . مراجعه نمایند.

پاسخ نامه های نمونه جهت اطلاع دفاتر



تاریخ  
شماره  
پیوست

۲۲۵۹  
۹۷۱۱۹

ISO 9001: 2000



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت امور اقتصادی و دارایی  
سازمان امور مالیاتی کشور  
اداره کل امور مالیاتی استان گیلان

بسمه تعالی

" اقتصاد مقاومتی، اقدام و عمل "

دفترخانه اسناد رسمی شماره ..... رشت

سلام علیکم

۱۳۵۳

احتراماً در پاسخ به نامه شماره ..... در خصوص پلاک ثبتی  
ملکی ..... به نام آقا/ خانم ..... به استحضار می رساند بر  
اساس مفاد تبصره ۳ ماده ۶۴ ق.م.م و بخشنامه شماره ۲۸/۹۵/۲۰۰ مورخ  
۱۳۹۵/۰۵/۰۲ ارزش معاملاتی ملک فوق بر اساس مصوبه کمیسیون ماده ۶۴  
ق.م.م سال ۱۳۹۴ به مبلغ ..... ریال می باشد.  
این نامه جهت محاسبه حق التحریر دفترخانه مذکور بوده و ارزش قانونی  
دیگری ندارد.

مهر و امضاء

رئیس گروه مالیاتی

مهر و امضاء

کارشناس ارزش مالیاتی

**گواهی موضوع ماده ۱۸۷ قانون مالیات های مستقیم**  
F50 - 50 - 003

شماره سریال: ۹۷۸۹۲۴۵ / الف ۲۳۰۳ / شماره: ۹۵

تاریخ: ۱۳۹۵/۱۱/۲۸

اداره کل امور مالیاتی استان گیلان  
رشت - میدان فرهنگ  
اداره امور مالیاتی ۰۵۰۱  
کلیه شماره پستی گروه مالیاتی ۰۵۰۱۴  
واحد مالیاتی ۰۵۰۱۴  
شماره پرونده: ۱۱۲۳۳/۱۴

دفتر اسناد رسمی شماره: شهرستان رشت  
تأمین آن دفتر خانه به شماره ۱۰۶۰ مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۲۳  
درخواست وارده به شماره مورخ

بدینوسیله گواهی میشود:

شخص حقیقی / حقوقی	نام پدر	تاریخ تولد / تاریخ ثبت	شماره شناسنامه / شماره ثبت	شماره ملی	محل صدور / محل ثبت	دست
معامل	جمشید	۱۳۷۰/۰۲/۲۵	۲۵۸۳۳۵۵۷۹	۲۵۸۰۳۳۵۵۷۹	محل ثبت	مهر
متعامل	بزرگ	۱۳۴۱/۰۷/۰۲	۱۶	۲۲۱۹۴۰۱۵۴۴	محل ثبت	۶
متعامل	رحیم	۱۳۴۰/۰۷/۰۱	۳۲۹	۲۵۹۵۵۱۲۵۲۶	محل ثبت	۳

رودبارگان - کوچه شاعمو - آپارتمان میخک  
شماره پستی

شخصیات مورد معامله

از صورت مجلس تفکیکی شماره ۸۷۲۱۹  
به پلاک ثبتی ۶ دانگ از ۶ دانگ  
واقع در بخش ۱ شهرستان رشت  
کلیه مالیهات پیش بینی شده در ماده ۱۸۷ قانون مالیات های مستقیم مصوب ۱۳۶۷/۱۲/۲ و اصلاحیه های بعدی آن مربوط به مورد معامله به موجب گزارش شماره ۱۲۱۳۷۹ مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۲۴ و فیوض بانکی به شرح زیر پرداخت شده است

شماره پستی: ۳۳۰۱/۱۱

چهار میلیون و چهارصد و هشتاد و نه هزار و نهصد و سی و دو  
کلیه مالیهات پیش بینی شده در ماده ۱۸۷ قانون مالیات های مستقیم مصوب ۱۳۶۷/۱۲/۲ و اصلاحیه های بعدی آن مربوط به مورد معامله به موجب گزارش شماره ۱۲۱۳۷۹ مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۲۴ و فیوض بانکی به شرح زیر پرداخت شده است

<< این گواهی فاقد ارزش تجاری و سرقتی می باشد دفترخانه مکلف است موضوع را در سند تطبیقی قید نماید. >>

صورت وضعیت مالیات های پرداختی

عنوان	شماره قبضه	تاریخ قبضه	سپرده / تضمین موضوع این مورد یک ماده ۱۸۷	مقیاسیت از پرداخت مالیات
نقل و انتقال املاک	۱۳۳۸۱۸۷۱۲	۱۳۹۵/۱۱/۲۸	۵۱۸۷	مقیاسیت از پرداخت مالیات

از نظر این اداره / گروه مالیاتی بلا مانع است

بیع قطعی

کارشناس رسمی دادگستری

مهر و امضاء: در حضور فلان کسین منگلی خانم عطفه امین خوارنوردی  
نام و نام خانوادگی: مهر و امضاء  
تاریخ: ۱۳۹۵/۱۱/۲۸

باسم عضو رسمی این اداره / گروه مالیاتی  
شماره پرونده: ۳۰۳ / ۶۴ / ۳۰۳  
تاریخ: ۲۵/۰۹/۲۸  
ارزش معامله: ۲۵۹,۹۵,۲۸  
رأی میباشند این نامحبت محاسبه