

نامه کانون گیلان جهت ابلاغ به کلیه دفاتر اسناد رسمی سراسر استان گیلان (پیرو نامه سازمان بازرسی استان)

نامه کانون گیلان جهت ابلاغ به کلیه دفاتر اسناد رسمی سراسر استان
گیلان (پیرو نامه سازمان بازرسی استان)

قابل توجه همکاران محترم لطفا جهت مشاهده نامه فوق پس از ورود به
کاربری خود در قسمت ویژه همکاران <<< مستندات . مراجعه نمایند.

پاسخ نامه های نمونه جهت اطلاع دفاتر

گواهی موضوع ماده ۱۸۷ قانون مالیات‌های مستقیم
F50 - 50 - 003

شماره سریال: ۹۸۰۱۲۱۴ / الف ۲۳۰۳ / ۹۵ شماره: تاریخ: ۲۲۳۳ / ۱۳۹۶ / ۰۱ / ۱۹

اداره کل امور مالیاتی استان گیلان / اداره امور مالیاتی / ۰۵۰۱ / گروه مالیاتی / ۰۵۰۱۴ / واحد مالیاتی / ۰۵۰۱۴۱ / نشانی / رشت - میدان فرهنگ / تلفن / شماره پستی / شماره پرونده: ۱۰۲۴۵/۱۱

دفتر اسناد رسمی شماره: شهرستان / رشت / معطف به / نامه آن دفتر خانه به شماره: ۲۳۵۳ / مورخ: ۱۳۹۵/۱۲/۰۴ / بدینوسیله گواهی میشود: درخواست وارده به شماره: مورخ:

مشخصات معامل / معامیل

نام پدر	تاریخ تولد / تاریخ ثبت	شماره شناسنامه / شماره ثبت	شماره ملی	محل صدور / محل ثبت	داتک / سهم
محمود	۱۳۶۰/۰۱/۰۱	۹۱۳	۰۰۶۹۷۱۶۱۳۷	تهران	۶
علی	۱۳۳۳/۰۱/۱۵	۳۴۲۷۹	۲۵۹۰۷۵۷۸۶۷		۶

محل سکونت / اقامتگاه قانونی (معامل): دایاتی شهرک القدر بلوک B۱۲ و A۱۲ / شماره پستی / شماره شناسایی

مشخصات مورد معامله: ۶ دانگ از ۶ دانگ / از: آپارتمان / با کاربری مسکونی / قطعه ۱۱ / پلاک ثبتی: ۶۲۸۹۲ / باضمام: ۶ دانگ / انباری شماره: ۲ و ۳ / ۶ دانگ / پارکینگ شماره: ۷ / واقع در بخش ۴ / شهرستان / رشت / به نشانی: گلزار خ ۹۶ - کوچه نیلوفر / تلفن: شماره پستی: - - / به ماخذ ارزش معاملاتی (به حروف): ~~بیست و هشتاد و هشت هزار و شصتصد و پنجاه~~ / ریال

کلیه مالیات‌های پیش‌بینی شده در ماده ۱۸۷ قانون مالیات‌های مستقیم مصوب ۱۳۶۷/۱۲/۳ و اصلاحیه‌های بعدی آن مربوط به مورد معامله به موجب گزارش شماره ۴۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۱/۱۴ و قبوض بانکی به شرح زیر پرداخت شده است

<< این گواهی فاقد ارزش تجاری و سرقتی می‌باشد دفترخانه مکلف است موضوع را در سند تنظیمی قید نماید >>

صورت وضعیت مالیات‌های پرداختی

عنوان	شماره قبض	تاریخ قبض	سپرده / تضمین موضوع قبضه یک ماده ۱۸۷	معافیت از پرداخت مالیات
نقل و انتقال املاک	۷۴۳۸۸۸۰۱۵	۱۳۹۶/۰۱/۱۶		
حق واگذاری (سرقتی)				
سایر بدهی‌های مالیاتی مربوط به مورد معامله				

لذا تنظیم سند به صورت بیع قطعی از نظر این اداره / گروه مالیاتی بلا مانع است.

رئیس گروه مالیاتی / نام و نام خانوادگی / مهر و امضاء / کارشناس ارشد مالیاتی / نام و نام خانوادگی / مهر و امضاء / اداره امور مالیاتی

تاریخ
شماره
پیوست

۲۲۵۹
۹۷۱۱۹

ISO 9001: 2000



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان امور مالیاتی کشور
اداره کل امور مالیاتی استان گیلان

بسمه تعالی

" اقتصاد مقاومتی، اقدام و عمل "

دفترخانه اسناد رسمی شماره رشت

سلام علیکم

۱۳۵۳

احتراماً در پاسخ به نامه شماره در خصوص پلاک ثبتی
ملکی به نام آقا/ خانم به استحضار می رساند بر
اساس مفاد تبصره ۳ ماده ۶۴ ق.م.م و بخشنامه شماره ۲۸/۹۵/۲۰۰ مورخ
۱۳۹۵/۰۵/۰۲ ارزش معاملاتی ملک فوق بر اساس مصوبه کمیسیون ماده ۶۴
ق.م.م سال ۱۳۹۴ به مبلغ ریال می باشد.
این نامه جهت محاسبه حق التحریر دفترخانه مذکور بوده و ارزش قانونی
دیگری ندارد.

مهر و امضاء

رئیس گروه مالیاتی

مهر و امضاء

کارشناس ارزش مالیاتی

