



بسم الله الرحمن الرحيم

بانک قرض الحسنه مهر ايران

(سال ۱۳۹۷، سال حمایت از کالای ایرانی) (مقام معظم رهبری)

شماره: ۹۷/۶۴۰۰/۲۶۴
 تاریخ: ۱۳۹۷/۰۵/۲۹
 پیوست: دارد

جناب آقای اقدامی

ریاست محترم کانون سردفتران و دفتریاران استان گilan

موضوع: معرفی خدمات بانک

بسلام

احتراماً به استحضار می‌رساند «بانک قرض الحسنه مهر ايران» در راستای تحقق هدف بانکداری اسلامی و به همت دولت و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در سال ۱۳۸۶ با سرمایه ۱۰ بانک دولتی به عنوان نخستین بانک تخصصی قرض الحسنه در ایران افتتاح و با بیش از ۵۳۰ شعبه در سراسر کشور نسبت به ارائه کلیه خدمات بانکی اعم از ارائه خدماتی چون افتتاح حساب‌های قرض الحسنه جاری و پس انداز، اعطای تسهیلات قرض الحسنه بدون سود، صدور انواع کارت الکترونیکی (خانواده، هواداری،.....)، ارایه انواع دستگاههای کارت‌خوان، ایجاد درگاه پرداخت روى و بسایت و... سایر خدمات بانکی (از جمله موبایل بانک، اینترنت بانک، اس ام اس بانک، تلفن بانک)، عضو شبکه شتاب و اتاق پایپایی استناد بانکی، اجرای سیستم حقوق و دستمزد کارکنان سازمانها و شرکتها، عقد قراردادهای حمایتی و اعتباری جهت ارائه تسهیلات قرض الحسنه به کارکنان شرکت‌ها و سازمان‌ها در چهارچوب انعقاد تفاهم نامه، ارائه خدمات ویژه بانکی از طریق ارسال نماینده بانک به محل شرکت) دریافت و تحويل مدارک افتتاح حساب شرکت و پرسنل، جمع آوری چکهای عهده سایر بانکها و واگذاری آنها به حساب شرکت و... اقدام نموده است.

لذا به همین منظور بانک قرض الحسنه مهر اiran آمادگی خود را جهت ارائه کلیه این خدمات به ویژه ارائه تسهیلات قرض الحسنه به کارکنان و پرسنل آن مجموعه اعلام می‌دارد. لذا مستدعی است در صورت صلاحیت ذکر شده برگزاری جلسات مشترک با آن مجموعه محترم جهت هماهنگی و عقد تفاهم نامه مساعدت‌های لازم را مبذول فرمایید. پیش‌اپیش از بذل توجه شما سپاسگزارم.

مدیریت شعب استان گilan

محمد بلادی جوالی



کانون سردفتران و دفتریاران
استان گilan
شماره ۲۷۷ ای ۹۰۰
تاریخ

اشخاص حقوقی

- طرح حمایتی بانک با اشخاص حقوقی -

- سپرده گذار در ازای دریافت تسهیلات توسط معرفی شدگان معادل مبلغی را (حداقل یک میلیارد ریال) و بانک نیز معادل سهم خود را در تامین منابع جهت پرداخت تسهیلات حمایت می نماید و این مبلغ با رضایت طرفین و تنظیم الحاقیه قابل افزایش می باشد.
- تسهیلات ارائه شده بر مبنای عقد قرارداد قرض الحسن (بدون سود) و تنها با کارمزد دو تا چهار درصد می باشد و مدت بازپرداخت اقساط تسهیلات حداقل ۴۸ ماه و با توجه به مبلغ وام تعیین میگردد.
- حداقل سقف تسهیلات اعطایی برای هر نفر معرفی شده توسط سپرده گذار آنقدر مبلغی معادل چهار صدمیلیون ریال است، که همچنین حمایت بانک از کارکنان معرفی شده معادل ۱۰۰ درصد آورده شخص حقوقی می باشد.

جدول (۳-۴) ضرائب جهت انعقاد تفاهمنامه های حمایتی برای معرفی شدگان اشخاص حقوقی / حقیقی								
۳	۲	۱	حداقل مدت جهت ازدواج سازی زودتر از موعد وسولی اقساط	حداقل مدت جهت ازدواج از زمان تمهیلات مجدد از محل وصول اقساط	تماییت از سبک بانک	میزان آورده مملکتی	حداقل مبلغ آزاده مقتضی اشخاص حقوقی	(دیف)
سهم شرکت	سهم شرکت	سهم شرکت	-	هر ۴ ماه	۱۰۰ واحد	۱۰۰ واحد	۱۲	- ۱
ماه ۹	عامه	عامه	عامه	۲ ماه	۷۵ واحد	۱۰۰ واحد	۱۲	- ۲
عامه	عامه	عامه	عامه	۴ ماه	۵۰ واحد	۱۰۰ واحد	۱۲	- ۳
عامه	عامه	عامه	عامه	۲ ماه	۲۵ واحد	۱۰۰ واحد	۱۲	- ۴
-	بعد از ۱۲ ماه	بعد از ۱۲ ماه	بعد از ۱۲ ماه	۱۲ ماه	۱۰۰ واحد	۱۰۰ واحد	۲۴	- ۵
ماه ۱۵	عامه	عامه	عامه	۱۲ ماه	۷۵ واحد	۱۰۰ واحد	۲۴	- ۶
ماه ۹	عامه	عامه	عامه	۳ ماه	۵۰ واحد	۱۰۰ واحد	۲۴	- ۷
عامه	عامه	عامه	عامه	۲ ماه	۲۵ واحد	۱۰۰ واحد	۲۴	- ۸
-	بعد از ۲۳ ماه	بعد از ۲۳ ماه	بعد از ۲۳ ماه	۲۳ ماه	۱۰۰ واحد	۱۰۰ واحد	۳۶	- ۹
ماه ۱۸	عامه	عامه	عامه	۱۵ ماه	۷۵ واحد	۱۰۰ واحد	۳۶	- ۱۰
ماه ۱۵	عامه	عامه	عامه	۹ ماه	۵۰ واحد	۱۰۰ واحد	۳۶	- ۱۱
ماه ۹	عامه	عامه	عامه	۳ ماه	۲۵ واحد	۱۰۰ واحد	۳۶	- ۱۲
-	بعد از ۲۲ ماه	بعد از ۲۲ ماه	بعد از ۲۲ ماه	۱۵ ماه	۱۰۰ واحد	۱۰۰ واحد	۴۲	- ۱۳
ماه ۲۰	ماه	ماه	ماه	۱۷ ماه	۷۵ واحد	۱۰۰ واحد	۴۲	- ۱۴
ماه ۱۷	ماه	ماه	ماه	۱۱ ماه	۵۰ واحد	۱۰۰ واحد	۴۲	- ۱۵
ماه ۱۱	ماه	ماه	ماه	۷ ماه	۲۵ واحد	۱۰۰ واحد	۴۲	- ۱۶
-	بعد از ۲۲ ماه	بعد از ۲۲ ماه	بعد از ۲۲ ماه	۱۶ ماه	۱۰۰ واحد	۱۰۰ واحد	۴۸	- ۱۷
ماه ۲۰	عامه	عامه	عامه	۱۲ ماه	۷۵ واحد	۱۰۰ واحد	۴۸	- ۱۸
ماه ۲۴	عامه	عامه	عامه	۱۸ ماه	۵۰ واحد	۱۰۰ واحد	۴۸	- ۱۹
ماه ۱۸	عامه	عامه	عامه	۱۲ ماه	۲۵ واحد	۱۰۰ واحد	۴۸	- ۲۰

۲ میلیارد ریال

۵ میلیارد ریال

- طرح اعتبار در حساب جاری اشخاص حقوقی

- پس از عقد تفاهم نامه، بانک از محل اعتبار حساب قرض الحسنے جاری به نسبت درصد میانگین حساب طبق جدول پیوست بر اساس مقررات بانک به افراد معرفی شده از سوی صاحب حساب وام قرض الحسنے بدون سود (تنها با کارمزد دو تا چهار درصد) پرداخت می نماید.
- حداکثر سقف تسهیلات اعطایی برای هر نفر معرفی شده توسط سپرده گذار مبلغی معادل دویست میلیون ریال با بازپرداخت ۴۸ ماهه می باشد و مرجع صادر کننده معرفی نامه سپرده گذار می باشد که به بانک معرفی می گردد.
- نکته: وثایق و ضمانت ها طبق قوانین جاری بانک و نیز تفاهم طرفین صورت گرفته و بخشی از آن قابلیت انعطاف پذیری دارد.
- همچنین بانک علاوه بر طرح های فوق آمادگی پذیرش طرح های پیشنهادی آن شرکت درخصوص همکاری های مشترک را نیز دارا می باشد.

جدول پرداخت تسهیلات قرض الحسنے از محل حساب جاری اشخاص حقوقی

جدول ۱-۴ امتیاز و ضرایب اعتبار در حساب (جاری و پس انداز) برای معرفی شدگان اشخاص حقوقی و حقیقی و خیرین با کارمزد ۴٪												ردیف		
ماهه ۱۲	ماهه ۱۱	ماهه ۱۰	ماهه ۹	ماهه ۸	ماهه ۷	ماهه ۶	ماهه ۵	ماهه ۴	ماهه ۳	ماهه ۲	ماهه ۱	مدت توقف پس از تخصیص اعیان میانگین تسهیلات	بازپرداخت ماهانه	ردیف
3.17	2.53	2.30	2.07	1.59	1.39	1.19	0.82	0.66	0.49	0.33	-	-	ماهه 12	1
2.32	1.86	1.69	1.52	1.13	0.99	0.85	0.58	0.47	0.35	0.23	-	-	ماهه 18	2
1.69	1.35	1.23	1.11	0.82	0.72	0.62	0.44	0.35	0.26	0.18	-	-	ماهه 24	3
1.47	1.19	1.09	0.98	0.74	0.65	0.56	0.38	0.30	0.23	0.15	-	-	ماهه 30	4
1.14	0.91	0.83	0.75	0.57	0.50	0.43	0.29	0.23	0.18	0.12	-	-	ماهه 36	5
1.05	0.84	0.77	0.69	0.52	0.46	0.39	0.27	0.22	0.16	-	ماه 1	ماهه 42	6	
0.88	0.72	0.65	0.59	0.44	0.39	0.33	0.23	0.18	0.14	-	ماه 2	ماهه 48	7	

جدول ۲-۴ امتیاز و ضرایب اعتبار در حساب (جاری و پس انداز) برای معرفی شدگان اشخاص حقوقی با حداقل میانگین مکتبه ماه مربوطه با کارمزد ۴٪

ماهه	ماهه ۴	ماهه ۳	ماهه ۲	یک ماهه	مدت معمولی پس از تخصیص اعتبار چهت پرداخت اولین تسهیلات	بازپرداخت ماهانه	حداقل میانگین لازم	ردیف
1.79	1.23	0.95	0.71	0.48	0.24	-	ماهه 12	5 میلیارد ریال
1.27	0.88	0.68	0.51	0.34	0.17	-	ماهه 18	
1	0.66	0.51	0.38	0.25	0.13	-	ماهه 24	
0.90	0.57	0.44	0.33	0.22	0.11	-	ماهه 30	
0.70	0.44	0.34	0.25	0.17	0.08	-	ماهه 36	
0.59	0.41	0.31	0.24	-	-	ماه 1	ماهه 42	
0.50	0.34	0.26	0.20	-	-	ماه 2	ماهه 48	

پرداخت تسهیلات از محل سپرده ویژه :

پس از انعقاد قرارداد عاملیت ویژه ، بانک می تواند از محل سپرده ویژه شخص (حقیقی / حقوقی) نسبت به پرداخت تسهیلات به افراد معرفی شده از سوی صاحب حساب وام قرض الحسنے بدون سود تا سقف ۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با کارمزد معادل حداکثر ۴ درصد با بازپرداخت حداکثر ۶۰ ماه اقدام نماید.

اشخاص حقیقی

تسهیلات امتیازی مهر ایران:

همانگونه که می دانید منابع قرض الحسنے بانک ها که از محل گردش حساب های اشخاص(اعم از حقیقی/ حقوقی) تأمین می گردد، محدود و درخواست های اشخاص برای دریافت تسهیلات از بانک ها نامحدود است.

در این رابطه منابع بانک قرض الحسنے مهر ایران نیز محدود و متقاضیان اخذ تسهیلات قرض الحسنے از این بانک نسبت به سایر بانک ها بیشتر می باشند، لذا به منظور استفاده بهینه از منابع و پاسخگویی مناسب به متقاضیان بویژه افراد نیازمند و اقساط آسیب پذیر، اعطای حق تقدم و امتیاز به صاحبان حساب تزد این بانک برای استفاده از اولویت در دریافت تسهیلات قرض الحسنے فراهم گردیده است، از این رو دارندگان حساب های قرض الحسنے (جاری یا پس انداز) می توانند با رعایت ضوابط و مقررات جاری بانک و به انتخاب خودشان طبق جدول زیر از تسهیلات قرض الحسنے این بانک بهره مند گردند.

جدول (۱-۱) امتیازات انتخابی بمنظور اعطای تسهیلات به اشخاص حقیقی تا ضرایب تعیین شده

ردیف	بازپرداخت ماهانه	مدت احتساب میانگین حساب											
		بیش از ۱۲ ماه	۱۲ ماهه	۱۱ ماهه	۱۰ ماهه	۹ ماهه	۸ ماهه	۷ ماهه	۶ ماهه	۵ ماهه	۴ ماهه	۳ ماهه	
۱	۶ ماهه	۴.۵۱	۴.۱۱	۳.۷۳	۳.۳۶	۲.۸۸	۲.۵۲	۲.۱۶	۱.۸۳	۱.۴۷	۱.۱۰	۰.۷۶	
۲	۱۲ ماهه	۳.۵۲	۳.۱۷	۲.۸۸	۲.۵۹	۲.۲۷	۱.۹۸	۱.۷۰	۱.۳۷	۱.۰۹	۰.۸۲	۰.۴۲	
۳	۱۸ ماهه	۲.۵۸	۲.۳۲	۲.۱۱	۱.۹۰	۱.۶۲	۱.۴۲	۱.۲۱	۰.۹۷	۰.۷۸	۰.۵۸	۰.۳۸	
۴	۲۴ ماهه	۱.۸۸	۱.۶۹	۱.۵۴	۱.۳۸	۱.۱۸	۱.۰۳	۰.۸۸	۰.۶۸	۰.۵۴	۰.۴۱	۰.۲۶	
۵	۳۰ ماهه	۱.۴۴	۱.۳۰	۱.۱۸	۱.۰۶	۰.۹۱	۰.۷۹	۰.۶۸	۰.۵۳	۰.۴۲	۰.۳۲	۰.۲۲	
۶	۳۶ ماهه	۱.۲۰	۱.۰۸	۰.۹۸	۰.۸۸	۰.۷۶	۰.۶۷	۰.۵۷	۰.۴۵	۰.۳۶	۰.۲۷	۰.۱۷	
۷	۴۲ ماهه	۱.۱۰	۰.۹۹	۰.۹۰	۰.۸۱	۰.۷۰	۰.۶۱	۰.۵۲	۰.۴۱	۰.۳۲	۰.۲۵	۰.۱۷	
۸	۴۸ ماهه	۰.۹۳	۰.۸۴	۰.۷۶	۰.۶۹	۰.۵۹	۰.۵۱	۰.۴۴	۰.۳۴	۰.۲۷	۰.۲۱	۰.۱۴	
۹	۵۴ ماهه	۰.۷۷	۰.۶۸	۰.۶۲	۰.۵۶	۰.۴۸	۰.۴۲	۰.۳۶	۰.۲۹	۰.۲۳	۰.۱۷	۰.۱۰	
۱۰	۶۰ ماهه	۰.۶۵	۰.۵۳	۰.۴۶	۰.۴۱	۰.۳۹	۰.۳۴	۰.۲۹	۰.۲۳	۰.۱۹	۰.۱۴	۰.۰۷	

نرخ کارمزد تسهیلات امتیازی با اقساط نا ۱۸ ماه (ردیف های ۱ و ۲ و ۳) ۳٪ و برای بازپرداخت های بیش از ۱۸ ماه کماکان کارمزد ۴٪ می باشد.

مثال :

با ایجاد میانگین ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در بازه زمانی ۶ ماه و بازپرداخت اقساط ۱۸ ماهه ، می توانید ۱۲۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال ، تسهیلات قرض الحسنے با کارمزد ۳ درصد استفاده نمائید.

طرح "حمایتی فرد حقیقی" :

طرح حمایتی فرد حقیقی برای آن دسته از مشتریانی طراحی گردیده است که خواستار استفاده از تسهیلات قرض الحسنے بانک در زودترین زمان ممکن می باشند. در حالت عادی، مشتریان بانک، جهت استفاده از تسهیلات قرض الحسنے بانک، ملزم به کسب میانگین با حداقل کارکرد ۳ ماهه حساب می باشند . این طرح با توجه به ایجاد صندوق اجتماعی برای هر شعبه، برای افرادی که فرصت ایجاد میانگین را ندارند، مطلوب می باشد و متقارضیان با ۲ برابر نمودن مبلغ موجودی در دسترس خود، تمام یا بخشی از مشکلاتشان، مرتفع می گردد. در این طرح متقارضی با تودیع معادل ۵۰٪ مبلغ تسهیلات مورد نیاز خود به صندوق اجتماعی شعبه از هم افزایی همزمان بانک معادل مبلغ واریزی ایشان در صندوق موصوف برخوردار می گردد. متعاقباً متقارضی پس از سیری شدن مدت انتظار ۱۵ روزه و تکمیل پرونده، از تسهیلات دو برابری طرح "حمایتی فرد حقیقی" بهره مند می گردد.

شرایط طرح "حمایتی فرد حقیقی" :

مشارکت فرد وام گیرنده در صندوق اجتماعی شعبه با تودیع مبلغی، معادل ۵۰٪ مبلغ تسهیلات مدنظر می باشد.
مدت بازپرداخت جهت دریافت تسهیلات تا سقف ۲۰۰ میلیون ریال، حداقل ۳۶ ماه و مدت بازپرداخت تا سقف ۳۰۰ میلیون ریال، حداقل ۴۸ ماه می باشد.
سقف تسهیلات فردی قابل اعطای در طرح حداقل ۳۰۰ میلیون ریال می باشد.
نرخ کارمزد تسهیلات طرح حمایتی فرد حقیقی ۳٪ می باشد
آزادسازی مبلغ تودیعی مشتری پس از انقضا و تسویه تسهیلات امکان پذیر می باشد.

مثال :

فردی با مراجعه به شعبه و تکمیل فرم های شرکت در طرح "حمایتی فرد حقیقی" ، خواستار استفاده از ۲۰۰ میلیون ریال تسهیلات با بازپرداخت ۳۶ ماهه می باشد. شعبه بموجب مبلغ تودیعی فرد وام گیرنده به میزان ۱۰۰ میلیون ریال در حساب پس انداز خود، نسبت به انتقال مبلغ به صندوق اجتماعی شعبه اقدام و متعاقباً قبل از موعد وام ، نسبت به تکمیل پرونده تسهیلاتی وی اقدام می نماید و پس از طی مدت انتظار ۱۵ روزه از زمان واریز وجه وام گیرنده در صندوق اجتماعی شعبه، در صورت تکمیل پرونده نسبت به اعطای تسهیلات مد نظر مشتری و کارسازی در حساب ایشان اقدام می نماید. شایان ذکر است مبلغ تودیعی مشتری در سررسید اقساط تسهیلات دریافتی و پس از تسویه کامل تسهیلات، به حساب مشتری واریز گردیده که قابلیت برداشت یا مبنای شروع کسب امتیاز برای تسهیلات بعدی خواهد بود.